

OKRAJNI LJUDSKI ODBOR

Vabilo

NA 1. SKUPNO SEJO OKRAJNEGA ZBORA IN ZBORA PROIZVAJALCEV OLO LJUBLJANA

Na podlagi čl. 83. Zakona o okrajnih ljudskih odborih ter 48. člena Statuta okraja Ljubljana

sklicujem

1. skupno sejo obeh zborov, ki bo v petek, dne 2. avgusta 1957, ob 10. uri dopoldne v veliki sejni dvorani na Magistratu v Ljubljani.

Predlagam naslednji

dnevni red:

- I. 1. Izvolitev začasne komisije za izvolitve in imenovanja.
2. Volitev predsednika okrajnega ljudskega odbora.
3. Volitev podpredsednikov.
4. Volitve skupnih odborniških komisij.
5. Volitve svetov.
- II. 1. Gospodarske zadeve:
 - a) Odločba o ustanovitvi kmetijskega posestva »Pšata« Mengeš.
 - b) Predlog za potrditev sprememb in dopolnitev pravil Gospodarske poslovne zveze v Ljubljani.
 - c) Določitev stopnje amortizacije za Kmetijsko posestvo Stična in Kmetijsko posestvo Logatec.
 - č) Predlog o potrditvi predračuna Mestne hranilnice ljubljanske.
 - d) Garancije.
2. Predlog za potrditev odloka o stanovanjski tarifi ter delitvi najemnin na sklade in njihovi uporabi Občinskega ljudskega odbora Kamnik.
3. Pritrditev k sklenitvi kupne pogodbe, sklenjene med Univerzo in privatniki za izgradnjo stanovanj uslužbencev.
4. Pritrditev k sklenitvi kupne pogodbe, sklenjene med Univerzo v Ljubljani — fakulteto za agronomijo, gozdarstvo ter veterinarstvo in privatniki za napravo drevesnice, rastlinjakov in nasadov.
5. Predlog za sklenitev kupne pogodbe med Okrajem Ljubljana in Stanetom Kregarjem iz Vižmarji.
6. Predlogi odločb za vrnitev razlaščenih zemljišč bivšim lastnikom.
7. Predlog za potrditev odločb o spremembah in dopolnitvah odločb o sistemizaciji delovnih mest občinskih ljudskih odborov.
8. Predlog za potrditev odlokov o spremembah in dopolnitvah odlokov o dopolnilnih plačah in položajnih dodatkih občinskih ljudskih odborov.
9. Predlog o spremembi odloka o dopolnilnih plačah direktorjem šol, ki nimajo nazivov prosvetno znanstvene stroke.
10. Sklepanje o odločbah o sistemizaciji delovnih mest in sklepanje o odlokih o dopolnilnih plačah in položajnih dodatkih uslužbencev finančno samostojnih zavodov in proračunskih ustanov OLO Ljubljana.
11. Potrditev pravilnika o plačah uslužbencev in delavcev Zavoda za posredovanje zaposlitve invalidnih in drugih oseb v Ljubljani ter pravil tega zavoda.
12. Potrditev pravilnika o plačah uslužbencev Tehnične srednje usnarske šole v Domžalah ter potrditev pravil tega zavoda.
13. Sprememba pravilnika o dopolnilnih plačah, blagajniških dodatkih in nagradah uslužbencev Mestne hranilnice ljubljanske.
14. Personalne zadeve.

Vsak ljudski odbornik ima pravico ustno ali pismeno predlagati spremembo ali dopolnitev dnevnega reda.

Morebitno odsotnost javite Skupščinski pisarni OLO, Kresija, soba št. 16/I (telefon 21-939).

Predsednik OLO
Dr. Marijan Dermastia l. r.

Vsebina:

Vabilo na 1. skupno sejo OLO Ljubljana.
Vabilo na 1. sejo Okrajnega zbora OLO Ljubljana.
Vabilo na 1. sejo Zbora proizvajalcev OLO Ljubljana.
Poročilo o izvršitvi plana izgradnje stanovanj za obdobje prvega polletja 1957.
151 Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o stanovanjski tarifi ter delitvi na-

jemnine na sklade in njihovi uporabi občine Medvode.
152 Odlok o povračilu stroškov za službena potovanja in terenska dela, ki se opravljajo v mejah občine do 10 km oddaljeno od ožjega območja občine Medvode.
Zaključni račun gospodarskih organizacij za leto 1956.
153 Odlok o najemninah za osnovne prostore na območju občine Mengeš.

Vabilo

NA 1. SEJO OKRAJNEGA ZBORA OLO LJUBLJANA

Na podlagi 74. in 83. člena Zakona o okrajnih ljudskih odborih ter 48. člena Statuta okraja Ljubljana

sklicujem

1. sejo Okrajnega zbora, ki bo v petek, dne 2. avgusta 1957 ob 9. uri zjutraj v veliki sejni dvorani na Magistratu v Ljubljani.

Predlagam naslednji

dnevni red:

1. Izvolitev verifikacijske komisije.
2. Poročilo verifikacijske komisije.
3. Zapisega novoizvoljenih odbornikov.
4. Volitev predsednika zbora.
5. Volitev stalnih odborniških komisij:
 - a) mandatno-imunitetne komisije,
 - b) komisije za gospodarstvo,
 - c) komisije za predpise in organizacijska vprašanja.

Vsak ljudski odbornik ima pravico ustno ali pismeno predlagati spremembo ali dopolnitev dnevnega reda.

Morebitno odsotnost javite Skupščinski pisarni OLO, Kresija, soba št. 16/I (telefon 21-939).

Predsednik OLO
Dr. Marijan Dermastia l. r.

Vabilo

NA 1. SEJO ZBORA PROIZVAJALCEV OLO LJUBLJANA

Na podlagi 74. in 83. člena Zakona o okrajnih ljudskih odborih ter 48. člena Statuta okraja Ljubljana

sklicujem

1. sejo Zbora proizvajalcev, ki bo v petek, dne 2. avgusta 1957 ob 9. uri zjutraj v mali sejni dvorani na Magistratu v Ljubljani.

Predlagam naslednji

dnevni red:

1. Izvolitev verifikacijske komisije.
2. Poročilo verifikacijske komisije.
3. Zapisega novoizvoljenih odbornikov.
4. Volitev predsednika zbora.
5. Volitev stalnih odborniških komisij:
 - a) mandatno-imunitetne komisije,
 - b) komisije za gospodarstvo,
 - c) komisije za vprašanje delavskega samoupravljanja,
 - d) komisije za predpise in organizacijska vprašanja.

Vsak ljudski odbornik ima pravico ustno ali pismeno predlagati spremembo ali dopolnitev dnevnega reda.

Morebitno odsotnost javite Skupščinski pisarni OLO, Kresija, soba št. 16/I (telefon 21-939).

Predsednik OLO
Dr. Marijan Dermastia l. r.

Poročilo o izvršitvi plana izgradnje stanovanj za prvo polletje 1957

Plan izgradnje stanovanj v Ljubljani v letu 1957, ki je bil sprejet na seji mestnega sveta dne 18. januarja 1957, je bil prikazan v treh delih.

V prvem delu je bilo zajeto nadaljevanje gradenj, začelih že v prejšnjih letih, in je obsegalo 1435 stanovanj. V tem številu so obsežene tako gradnje iz javnih sredstev kot tudi individualne gradnje zadrug in privatnikov. Ko podajamo danes poročilo izvršitve plana, nas zanimajo predvsem gradnje, ki jih gradi Zavod za stanovanjsko izgradnjo ter podjetja in ustanove iz družbenih sredstev, čeprav je do prinosov zadrugne in privatne gradnje posebno v zunanjih občinah razmeroma velik. Če odštejemo od skupnega števila stanovanj zadrugno in privatno gradnjo, nam ostane 969 stanovanj v blokih, katere je vseboval plan izgradnje za nada-

ljevanje v letošnjem letu po prvi tabeli, objavljeni v »Glasniku« št. 4 z dne 16. januarja 1957.

Tabela ni zajela rokov vselitve po mesecih, zato danes ob polletju ni mogoče kontrolirati, koliko je ta plan časovno dosežen. Priložena tabela I prikazuje potek izvršitve plana za gradnjo lani začelih gradenj. Podatki te tabele nam kažejo, da je do danes že vseljenih 105 stanovanj, v avgustu bo končanih še nadaljnjih 41, v septembru 102, v oktobru 138, do konca leta pa še 282 stanovanj, tako da bo skupno število stanovanj v blokih znašalo konec leta 668. Razen gradnje, ki je prikazana v tabeli, bo letos končanih in vseljenih tudi 169 vrstnih hiš gradbenih zadrug ter ca. 200 individualnih hiš privatnikov.

Če upoštevamo število vseljenih stanovanj skupno z zgrajenimi za-

družnimi in privatnimi stanovanjskimi hišami, lahko predvidevamo, da bo v letošnjem letu število vseljenih stanovanj preko 1000, v kolikor ne bo morda od teh nekaj stanovanj vseljenih šele v teku januarja 1958, predvsem zaradi nezadostnih obrtniških kapacitet, ki jih v vedno večji meri angažirajo tudi hišni sveti za popravila.

Drugi del plana je zajel gradnje, ki bi se naj začele v letošnjem letu in ki bodo gotove in vseljive šele v prihodnjem letu oziroma v letu 1959. Predvidena je bila gradnja 1380 stanovanj. Od teh 170 združnih in privatnih gradenj. Druga tabela prikazuje razvoj novogradnje 1210 stanovanj v blokkih, grajenih iz združnih sredstev.

Iz tabele je razvidno, da smo do konca I. polletja začeli graditi že 611 stanovanj, kar predstavlja več kot polovico postavljenega plana. Pri izvrševanju nam ni bil toliko cilj realizirati plan po določenih objektih, kakor doseči količinsko predvideno število stanovanj. Zato se je gradnja pričela prvenstveno tam, kjer je bilo zemljiško stanje urejeno in kjer smo lahko ponovili projekte, da ne bi morali čakati na individualno projektiranje, ki bi rok začetka gradnje zavleklo. Po vsem je razumljivo, da se je čas pričetka gradnje za lokacije z individualnimi projekti pomaknil na poznejše mesece ter bomo največje število grajenj pričeli v septembru.

Skupno število pričetih grajenj se bo v primerjavi s prejšnjimi leti občutno povečalo, saj bo doseglo brez združne in privatne gradnje število 1451 stanovanj.

Da bomo mogli letos začeti z gradnjo tolikšnega števila stanovanj, je predvsem pripisati odločitvi mestnega sveta, ki je sprejel načelo o delitvi dela med občinami in Zavodom za stanovanjsko izgradnjo, da niso vse predpriprave za gradnjo le skrb enega, temveč razčistijo občine predvsem urbanistične, komunalne in zemljiške probleme. Zavod pa organizira projektivno in operativno delo izgradnje. Tako je bilo mogoče pospešeno reševati odobravanje tehnične dokumentacije, kar je terjalo do sedaj vedno veliko časa.

K pospešenju začetka gradnje in povečanju števila stanovanj je mnogo pripomoglo tudi dejstvo, da smo nekatere uspele projektne rešitve z velikim številom stanovanj ponavljali. Tako smo blok »Slovenija projekta« z 80 stanovanjskimi enotami začeli štirikrat, bloke »Ateljeja za arhitekturo« ponavljamo sedemkrat, pri stolpnica pa bomo isto zasnovo ponovili desetkrat.

Medtem ko smo lani gradili v pretežni večini le dvosobna stanovanja, imamo letos v gradnji eno-, dvo- in trisobna, pa tudi nekaj garsonjer in samskih sob. V gradnji bodo, od povsem skromno opremljenih blokov, ki jih bo gradilo podjetje »Gradis« za svoje delavce, pa do bolj bogato opremljenih stanovanj s centralno kurjavo, električno in plinsko inštalacijo, po opremljenosti različna stanovanja. Med projekti se pojavljajo bolj sveže arhitektonske rešitve s popolnoma opremljenimi delovnimi kuhinjami, posebnim jedilnim kotom in dnevno sobo. V novejših projektih se predvidevajo tudi prostori za igro otrok ob deževnem vremenu, prostor za hišne svete in delavnice za priročna domača popravila. V pralnicah se predvideva tudi možnost za kasnejšo mehanizacijo. V

vseh objektih novejšega koncepta je to že splošna zahteva Sveta za stanovanjske zadeve OLO in se projekti, ki tega ne vsebujejo, vračajo v izpopolnitev. Vsi bloki »Ateljeja za arhitekturo«, ki so v gradnji v Mostah, ob Šaranovičevi ulici ter ob Trstenjakovi in Jakšičevi, so že zadoštili tej zahtevi.

Vsa stanovanja, ki jih gradimo, pa so v skladu s smernicami za gradnjo stanovanj, ki jih je lani predložil Svet za stanovanjske zadeve Okrajnemu zboru, pozneje pa je skoraj enake izdal Sekretariat za urbanizem, stanovanjsko izgradnjo in komunalne zadeve LRS, veljavne za vso republiko.

Tej povečavi v gradnji pa ni v razvoju sledila industrija gradbenega materiala, zato se že pojavlja pomanjkanje gradbenih in obrtniških finalnih proizvodov, pa tudi primanjkljaj osnovnega gradbenega materiala opeke. Zato bo nujno intenzivnejše pristopiti k rekonstrukciji naših opekarn, da bodo sposobne proizvajati raznovrstne in kvalitetne izdelke v zadostni količini.

Resolucija o perspektivnem razvoju gradbeništva, ki jo je sprejela Zvezna ljudska skupščina, priporoča za uresničenje obsežnega zidanja stanovanjskih hiš smotnejše izkoriščanje gradbene operative in razvoj določenih oblik organizacij za investicijske storitve. Taka specializirana organizacija, ki izvršuje naloge, kot jih predvideva resolucija, je v Ljubljani Zavod za stanovanjsko izgradnjo OLO. Zavod si prizadeva, da kot močan investitor vpliva na proizvodnjo gradbenega materiala in drugih industrijskih ter obrtniških izdelkov, ki so potrebni pri gradnji stanovanj. Vse investitorske posle opravlja izključno na načelu prostih pogodbenih odnosov z investitorji, ki razpolagajo z večjimi ali manjšimi sredstvi za gradnjo. Prodajna cena za stanovanja je formirana na osnovi dejanskih gradbenih stroškov, stroškov za komunalno ureditev, stroškov za potrebno tehnično dokumentacijo in režijskih stroškov Zavoda, ki so določeni s tarifo, katero je predpisal in potrdil Svet za stanovanjske zadeve OLO. To se pravi, da Zavod ne ustvarja nobenega dobička. Dohodki te organizacije niso v nobenem primeru večji, kot bi bili stroški posameznih investitorjev, če bi samostojno nastopali pri gradnji. Uspeh Zavoda se je pokazal že lani v občutnem znižanju cene za 1 m² stanovanjske površine, ki se je znižala za ca. 30% od cen v letu 1954/55. Vzroke za znižanje cen ne moremo danes še iskati v novih načinih gradnje, temveč za zdaj samo v organizaciji gradnje, poostrenem nadzorstvu in točnem obračunavanju storjenega dela. Uspehi takšnega načina dela so očitni tudi v naraščanju števila zgrajenih stanovanj, ki so od leta 1952, ko je bilo vseljenih le 365 stanovanj, do leta 1956, ko imamo vseljenih 932 stanovanj, narasli za 155%.

V tretjem delu je plan izgradnje zajel tiste gradnje, za katere naj bi se v letošnjem letu izvršila samo pripravljiva dela, tako da jih bo mogoče začeti v letu 1958. Plan je vseboval le maloštevilne lokacije v občini Center in Bežigrad, skupno 252 stanovanj. Dodatno k tem v planu zajetim lokacijam predlagajo občine Center, Bežigrad, Siška in Moste še naslednja zazidljiva področja za gradnjo v letu 1958:

	Stanovanj
Ob Roški cesti dve stolpnici	84
Ob Pražakovi ulici dve stolpnici	60
Na bivšem škofijskem vrtu	60
Ob Titovi cesti južno od Einspielerjeve ter med Linhartovo in Kržičovo cesto	300
V Savskem naselju dve stolpnici	104
Ob Frankopanski ulici	30
Ob Gubčevi in Milana Majcna ulici	120
Ob Krekovi ulici v Mostah	96
Ob Pregarčevi ulici	48
Ob Zaloški cesti	108
Skupno	1010

O teh lokacijah pa je potrebno, da mestni svet čimprej zavzame svoje stališče, zato da bo možno konkretno urediti vse predpriprave na parcelah, ki bodo sprejete za to perspektivno gradnjo. Pri presoji bo treba upoštevati predvsem urbanistično upravičenost kakor tudi upravičenost glede na potrebe potrošnikov stanovanj, realnost ureditve potrebnih komunalnih naprav in umestnost ter časovno zmožljivost eventualno potrebnega rušenja.

Obnavljanje izvršitve plana gradnje ne bi dalo popolne slike, če ne bi pregledali tudi gibanja finančnih sredstev za stanovanjsko graditev.

V letošnjem letu se je sistem zbiranja finančnih sredstev še bolj utrdil. V dopolnjenih in deloma spremenjenih pravilih kreditnega sklada, ki jih je izdelal koordinacijski odbor kreditnih skladov, se zlasti poudarja načelo, da naj upravni odbori pri vodenju svoje kreditne politike posvečajo večjo pažnjo pri določanju kreditnih pogojev in zbiranju lastnih sredstev investitorjev. Tako se je na primer utrdilo načelo, da naj se obvezni lastni doprinosi in kreditni pogoji gospodarskim organizacijam določijo na osnovi njihovih dejanskih ekonomskih možnosti, ki se odražajo v odnosu med sred-

stvi skladov, iz katerih se lahko finansira stanovanjska graditev, in številom zaposlenih. Upravni odbori smejo odobravati posojila le na osnovi predloženega investicijskega programa, ki služi kot osnova za ugotavljanje investicijske vsote. Nadarje morajo pri presoji in odobritvi posojil upoštevati predvsem pogoje iz odločbe o odobrenem investicijskem programu, v kateri Svet za stanovanjske zadeve okraja določi in predpiše način gradnje in možnost kreditiranja. V dopolnjenih pravilih se je utrdil tudi način kreditiranja pri nakupu stanovanj.

V letu 1957 je bilo planirano, da se bo v kreditnih skladih zbralo 1700 milijonov dinarjev, do 15. julija tega leta je bilo zbranih 1150 milijonov dinarjev ali 67% od predvidenega plana. Tako velik odstotek realizacije planov ima deloma vzrok v povišanju plač v letu 1957, v novih virih sredstev, ki se stekajo v namenske sklade od povečanih vlog gospodarskih organizacij in vračajočih anuitet. Če primerjamo tempo zbiranja namenskih sredstev v kreditnih skladih z letom 1956 lahko ugotovimo, da se je v istem obdobju letošnjega leta zbralo ca. 14% več sredstev kot lani.

Koriščenje zbranih sredstev v kreditnih skladih nam prikazuje naslednja razpredelnica:

	Odobrena posojila v milijonih	%
Gospodarske organizacije, politično teritorialne enote in zavodi	581.0	64
Stanovanjske zadrage	137.7	15
Hišni sveti	102.1	12
Delavci, uslužbenci	84.8	9
Skupaj	905.6	100
Nerazporejena sredstva	244.0	
Skupaj	1149.6	

Iz podanega pregleda je razvidno, da je struktura odobrenih posojil po posameznih investitorjih v letošnjem letu ugodna, saj je 64% vseh odobrenih posojil odobreno gospodarskim organizacijam, politično teritorialnim enotam in zavodom in le 9% za kreditiranje individualne gradnje. Iz tega podatka je razvidno, da v letošnjem letu prevladuje in narašča graditev stanovanjskih blokov, ki ima svoj vzrok v pravilnem razumevanju delovnih kolektivov za reševanje stanovanjskega problema svojih delavcev in uslužbencev. Dočim je individualna gradnja v primerjavi z bločno v upadajo. V kreditnih skladih je nerazporejenih še 244 milijonov dinarjev. Ta sredstva predstavljajo v glavnem salda na kreditnih skladih okoliških občin, kjer se bločna stanovanjska graditev ne razvija tako intenzivno kot v občinah Center, Moste, Bežigrad in Siška. V tem znesku je zajeta tudi obvezna rezerva v blokirani del kreditnih sredstev v višini 71 milijonov, tako, da je dejansko neangažiranih sredstev 173 milijonov.

Iz poročila o izvršitvi plana v letu 1957 je razvidno, da se bodo v

občinah, kjer primanjkujejo finančna sredstva odpirala večja gradbišča. Zato bi bilo potrebno razmisliti o tem, da bi ostali kreditni skladi, ki imajo dovolj sredstev, prevzeli kreditiranje one gradnje, ki je predvidena v planu, če ravno koristniki investitorji nimajo sedeža na območju te občine. V najrazličnejših zapisnikih in planih porabe sredstev kreditnih skladov se venomer ugotavlja, da sredstev primanjkuje. Ne moremo pa preko ugotovitve, da je v kreditnih skladih na razpolago dovolj neangažiranih sredstev. Upravičeno se pojavlja bojazen, da bomo v jesenskih mesecih ugotovljali, da se sredstva, ki jih upravni odbori po nalogu občine čuvajo kot nedotakljiva za bodoče gradnje, ne bodo mogla izkoristiti in porabiti v celoti. Z druge strani pa se že danes pojavljajo slučaj, da je v kreditnih skladih 173 milijonov prostih sredstev, da se posamezne investitorje usmerja v Mestno hranilnico, kjer najemajo posojila po visoki obrestni meri. V takih primerih se precejšnja sredstva gospodarskih organizacij in združnikov trošijo za visoke obresti, namesto, da bi ta sred-

stva sodelovala v stanovanjski graditvi (primer Autocommerce, Steklo-export, zadrugi »Zdravje«, »Kodeljevo« itd.).

Upravni odbori kreditnih skladov si morajo na osnovi plana, ki ga je potrdil mestni svet, ustvariti stvaren pregled o potrebnih sredstvih, ki jih bo možno v letošnjem letu porabiti za ustvaritev sprejete tega plana. Kolikor v posameznih skladih v resnici primanjkuje sredstev, bodo morali ostali kreditni skladi kreditirati gradnje, ki so zajete v planu, bodisi bločne, združene ali individualne. Ena izmed važnih nalog koordinacijskega odbora kreditnih skladov je, da bo vskladil potrebe po sredstvih, z razpoložljivimi sredstvi v posameznih občinskih kreditnih skladih.

Od celokupne odobrene vsote 905,5 milijona dinarjev je bilo izkoriščeno do 15. VII. 1957 668,7 milijona dinarjev ali 74%. Čeprav prikazuje ta odstotek v primerjavi s prejšnjimi leti izredno močno koriščenje, lahko na podlagi analiz posameznih kreditnih skladov ugotovljamo, da je črpanje najnižje pri individualni gradnji. Upravni odbori skladov bodo morali pregledati trošenje sredstev odobrenih kreditov in skrbeti za to, da se krediti odobravajo v tranšah, ki jih bo možno izkoristiti v letošnjem letu in da ne bo rezultat na koncu leta tak, da bo veliko sredstev angažiranih, toda le malo porabljenih.

Z razširitvijo stanovanjske graditve v Ljubljani je nujno povezan tudi priliv gradbenih delavcev. Če bomo hoteli obdržati tempo gradnje kot je predviden v letošnjem letu, bo nujno potrebno razširiti gradnjo primernih stanovanjskih prostorov za to delovno silo. Pri tem pa bodo morala sodelovati tudi republiška kreditna sredstva, kajti od gradbenih podjetij se stekajo vsa sredstva za stanovanjsko gradnjo v republiški kreditni sklad. Prav tako bo republiški kreditni sklad moral sodelovati pri reševanju stanovanjskega vprašanja železničarjev, ker se po veljavnih predpisih tudi del sredstev od železniških podjetij steka v republiški kreditni sklad in se je vsled tega v lokalnih kreditnih skladih masa kreditnih sredstev zmanjšala.

Z upoštevanjem principov, ki so nakazani v pravilih kreditnih skladov in ob upoštevanju dejstva, da program graditve stanovanj prizadene vse ljubljanske občine, ne pa samo tiste, na katerih se gradnja razvija, bo možno razpoložljiva namenska sredstva za gradnjo stanovanj racionalno in ekonomično izkoriščati. Le s hitrim obračanjem razpoložljivih sredstev, ne glede na to, v katerem skladu so ta sredstva zbrana, bo možno izvršiti postavljeni gradbeni program.

Svet za stanovanjske zadeve
OLO Ljubljana

TABELA I

Zap. št.	Oznaka objekta	Dograjena stan. leta 1957		Dograjena stan. leta 1958	
		Štev. stan.	Datum vselitve	Štev. stan.	Datum vselitve
1	Veselova	15	30. 8.		
2	Vrtača	10	30. 8.		
3	Igriška	10	15. 8.		
4	Prule — blok I	27	1. 12.		
5	Prule — blok II			27	30. 6.
6	Prule — blok III			14	15. 6.
7	Prule — blok IV				
8	Tabor	45	31. 12.		
9	Kersnikova			58	1. 9.
10	Savska II	36	1. 6.		
11	Savska V	53	30. 7.		
12	Savska VII	51	1. 10.		
13	Savska VIII	51	1. 10.		
14	Savska IX	51	1. 12.		
15	Savska X	32	1. 9.		
16	Savska XV	51	31. 12.		
17	Savska XVI			51	1. 6.
18	Savski blok A	32	1. 9.		
19	Samski blok Uprave cest	24	1. 10.		
20	Einspielerjeva			18	1. 9.
21	Poizkusne hiše	6	15. 8.		
22	Tobačna tovarna	14	1. 12.		
23	Pokopališka — blok I	12	1. 10.		
24	Pokopališka — blok II	12	1. 9.		
25	Pokopališka — blok IV			18	1. 5.
26	Blok ob Šišenski cesti — B 1	27	31. 12.		
27	Blok ob Šišenski cesti — B 2	27	31. 12.		
28	Blok ob Šišenski cesti — B 3			27	1. 9.
29	Blok ob Šišenski cesti — B 5			27	1. 9.
30	Blok ob Šišenski cesti — B 6			27	1. 9.
31	Blok ob Šišenski cesti — B 7			27	1. 9.
32	Blok v Sentvidu št. I — Celovška	26	1. 9.		
33	Blok v Sentvidu št. II — Celovška	26	31. 12.		
34	Blok GZZ — Polje	16	1. 5.		
Skupaj		668		294	

TABELA II

Zap. št.	Oznaka objekta	Štev. stan. po planu	Plan. začetek	Začetek gradnje 1957		Začetek gradnje 1958	
				Štev.	datum	Štev.	datum
1	Strossmayerjeva	20		20	1. 10.		
2	Vrhovčeva I.	19	1. 6.	21	1. 9.		
3	Cufarjeva	9	1. 7.	9	1. 9.		
4	Vošnjakova	40	1. 8.	40	1. 8.		
5	Slomškova	8	1. 7.	9	1. 10.		
6	Vošnjakova nadzid.	8	1. 8.	10	1. 8.		
7	Roška, blok I	32	1. 6.	33	20. 7.		
8	Roška, blok II	24	1. 6.	22	20. 7.		
9	Roška, blok III	24	1. 6.				

Zap. št.	Oznaka objekta	Štev. stan. po planu	Plan. začetek	Začetek gradnje 1957		Začetek gradnje 1958	
				Štev.	datum	Štev.	datum
10	Prule	12				20	1. 3.
11	Stolpnica, Roška B	32	1. 8.	42	1. 9.		
12	Stolpnica, Roška C	32	1. 8.	42	1. 9.		
13	Stolpnica, Roška D	32	1. 8.	42	1. 9.		
14	Hirska	60	1. 10.			60	1. 3.
15	Savska, blok XIV	31	1. 3.	51	1. 6.		
16	Savska, blok IX	66	1. 3.	80	1. 7.		
17	Savska, blok XIII	32	1. 3.	80	1. 7.		
18	Savska, blok XVII	12		32	1. 9.		
19	Savska, blok XVIII	12		12	10. 6.		
20	Savska, blok XIX	12		12	10. 6.		
21	Savska, blok XX	12		32	1. 9.		
22	Savska, stolpnica 1	48		54	1. 10.		
23	Savska, stolpnica 2	48		54	1. 10.		
24	Savska, stolpnica 3	48		54	1. 10.		
25	Savska, stolpnica 4	48				54	1. 3.
26	Savska, stolpnica 5	48				54	1. 3.
27	Črtomirova	15	1. 5.	20	20. 8.		
28	Kržičeva	15	1. 7.	20	1. 10.		
29	Trstenjakova	18	1. 8.	22	1. 8.		
30	Jakšičeva	18	1. 8.	22	1. 8.		
31	Jesenkova	10		15	10. 8.		
32	Knezova, blok IV	24	1. 7.	40	15. 9.		
33	Knezova, blok III	12	1. 8.			16	1. 3.
34	Aljaževa, blok I	9	1. 8.				
35	Aljaževa, blok II	11	1. 8.				
36	Tobačna tovarna	16	1. 4.	16	20. 8.		
37	Tržaška, I-II	25	1. 5.	24	1. 9.		
38	Oražnova	16	1. 4.	20	1. 9.		
39	Pokopališka, B V	18		18	15. 4.		
40	Pokopališka, B VI	18		18	1. 9.		
41	Pokopališka, B III	18		18	15. 4.		
42	Samski dom »Snage«	18		18	1. 8.		
43	Slapničarjeva	24		22	20. 6.		
44	Petričeva	24				22	1. 3.
45	Ciglarjeva	36		33	20. 6.		
46	Trije stanov. bloki Polje	25		9	15. 9.	16	1. 3.
47	Trgov. stanov. blok Sentvid	18	1. 4.	24	15. 9.		
48	Blok ob železnici Sentvid	9	1. 5.	9	10. 8.		
49	Hiša v Smartnem	4		5	10. 9.		
50	Blok v Črnučah	18		24	10. 9.		
51	Nadzid v Rudniku	2		2	1. 8.		
52	Vrhovčeva II.			19	10. 5.		
53	Savska, B XII			80	15. 7.		
54	Savska, B XXI			32	5. 6.		
55	Savska, B XXII			80	20. 7.		
56	Verovškova					40	1. 3.
57	Drenikova					8	1. 3.
58	Šišenska cesta, B 4			27	15. 8.		
59	Šišenska cesta, B 8			27	1. 7.		
60	Tobačna tovarna II			16	20. 8.		
61	Oražnova V			20	1. 9.		
Skupaj		1210		1451		290	

Predpisi občinskih ljudskih odborov

OBČINA MEDVODE

151

Na podlagi 2. odstavka 15. člena in 2. točke 50. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. list LRS št. 19/52), 16., 7., 73., 74., 77., 90. in 92. člena uredbe o spremembah in dopolnitvah uredbe o upravljanju stanovanjskih hiš (Ur. list FLRJ št. 29/54), 11., 12. in 13. točke razdelka X., 2. poglavja priloge I/A zakona o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborov (Ur. list FLRJ št. 34/55), 1. člena uredbe o spremembah in dopolnitvah uredbe za izvrševanju zakona o stanovanjskem prispevku (Uradni list FLRJ št. 1/57), 3. člena zakona o spremembah in dopolnitvah temeljnega zakona o prekrških (Ur. list FLRJ št. 58/55) in 24. člena statuta občine Medvode je Občinski ljudski odbor Medvode na 18. seji dne 1. junija 1957 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah odloka o stanovanjski tarifi ter delitvi

najemnin na sklade in njihovi uporabi, ki je bil objavljen v »Glasniku« št. 34 z dne 4. maja 1956 in št. 65 z dne 24. avgusta 1956, tako da se njegovo prečiščeno besedilo glasi:

1. člen

Najemnina za stanovanjske prostore se določi glede na število točk, površino in okoliš, v katerem je stanovanje.

Cena za posamezno točko na 1 m² stanovanjske površine se določi:

a) v prvem okolišu (za stanovanja v mestih, industrijskih in gospodarskih središčih oziroma strnjanih naseljih, ki predstavljajo zaokroženo celoto) — 0,30 din;

b) v drugem okolišu (za stanovanja, ki niso uvrščena v skupino pod a) in c) — 0,25 din;

c) v tretjem okolišu (za stanovanja, ki so oddaljena od komunalnih naprav več kot 2 km) — 0,20 din.

2. člen

Pri izračunavanju najemnine po prednjem členu se ne upošteva površina sob preko 30 m², kuhinj preko 20 m² in površina hodnikov v stanovanju preko 20 m².

3. člen

Uživalci stanovanj plačujejo za uporabo zelenjadnih vrtov pri hišah posebni letni prispevek od 1 do 3 dinarjev, za sadna drevesa pa po donosnosti.

Po prednji tarifi določi prispevek hišni svet oziroma hišni lastnik s pogodbo.

Prispevek se obravnava enako kot najemnina in se razdeli v skladu po istih načelih.

4. člen

Zasebnemu lastniku hiše, ki je vključena v stanovanjsko skupnost, se pred razdelitvijo najemnine v sklade izplača del najemnine od hiše:

1. do 10.000 dinarjev — 10%;
2. od 10.000 dinarjev do 50.000 dinarjev — 7%, vendar ne manj kot 1000 dinarjev;
3. nad 50.000 dinarjev — 5%, vendar ne manj kot 3500 dinarjev, a največ 6000 dinarjev.

5. člen

Zasebnemu lastniku, ki nima drugih sredstev za preživljanje, lahko določi svet stanovanjske skupnosti po predlogu sveta za zdravstvo in socialno politiko višji del mesečne najemnine, kot je določeno v prednjem členu, vendar ne preko 50% najemnine od hiše.

Zoper določitev tega dela najemnine, ki gre zasebnemu lastniku po tem členu, je dovoljena pritožba na komisijo ljudskih odborov občine.

6. člen

Najemnina se razdeli:

- a) 50% v amortizacijski sklad,
- b) 15% v sklad za hišno upravo,
- c) 35% v sklad za vzdrževanje hiš.

V hišah, ki so zgrajene po letu 1950, se najemnina razdeli: najmanj 75% v amortizacijski sklad,

najmanj 20% v sklad za vzdrževanje in do 10% za hišno upravo.

Hišni svet lahko določi za razdelitev v amortizacijski sklad in sklad za vzdrževanje tudi višji odstotek na račun zmanjšanja stroškov za hišno upravo.

7. člen

Hišni sveti stanovaljskih hiš, ki so bile zgrajene v letu 1918 ali prej, ne plačujejo v kreditni sklad za zidanje stanovaljskih hiš dela amortizacijskega sklada.

Amortizacijski sklad in sklad za vzdrževanje se za te hiše združita v en sklad — sklad za vzdrževanje.

Hišni sveti stanovaljskih hiš, ki so bile zgrajene po letu 1918, odvajajo od stanovaljskih najemnin mesečno iz amortizacijskega sklada v kreditni sklad za zidanje stanovaljskih hiš ObLO Medvode 20% tistega dela najemnine, ki ga vplačujejo v amortizacijski sklad.

Zasebni lastnik, ki uživa brezplačno stanovanje v svoji hiši, vključeni v stanovanjsko skupnost, mora plačevati v sklad za hišno upravo in v sklad za vzdrževanje hiše znesek, ki je sorazmeren najemnini za njegovo stanovanje, izveden iz administrativne stroške. Ta obveznost se za hišnega lastnika v primeru združitve amortizacijskega sklada in sklada za vzdrževanje ne more povečati.

8. člen

Od najemnin za poslovne prostore v hišah, last splošnega ljudskega premoženja, družbenih in združenih organizacij ter zasebnih hiš, ki so vključene v stanovanjsko skupnost, odvajata hišni svet v kreditni sklad za zidanje stanovaljskih hiš:

1. pri hišah, zgrajenih do vključno leta 1900 — 30%;
2. pri hišah, zgrajenih od leta 1901 do vključno 1910 — 40%;
3. pri hišah, zgrajenih od leta 1911 do vključno 1918 — 50%;
4. pri hišah, zgrajenih od leta 1919 do vključno 1945 — 60%;
5. pri hišah, zgrajenih od 1945 dalje — 70%.

Ostanek najemnine pa se razdeli: najmanj 60% v amortizacijski sklad, najmanj 20% v sklad za vzdrževanje in do 20% v sklad za hišno upravo.

9. člen

Hišni sveti, ki bodo po določbah tega odloka razpolagali z večjimi denarnimi sredstvi, tega viška ne smejo uporabljati za stroške hišne uprave.

10. člen

Zasebni lastnik hiše, v kateri so poslovni prostori in ki ni vključena v stanovanjsko skupnost, odvajata v kreditni sklad za zidanje hiš 70% od najemnine za poslovne prostore.

V izjemnih primerih (če so nujno potrebna popravila po nalogu sanitarne inšpekcije in temu podobno), lahko določi svet za komunalne in stanovanjske zadeve ObLO za hiše, ki so bile zgrajene do leta 1945, in sicer za hiše, zgrajene do leta 1918, največ 40%, in za hiše, zgrajene od leta 1918 do leta 1945, največ 50% najemnine, navedene v prvem odstavku tega člena. Zasebni lastnik pa je v takem primeru dolžan predložiti vso potrebno dokumentacijo, iz katere je razvidna nujnost izvršitve popravil.

11. člen

Prekršek stori in se kaznuje z denarno kaznijo do 3000 dinarjev:

1. hišni lastnik ali član hišnega sveta, ki določi višjo ali nižjo najemnino, kot jo določa ta odlok,
2. zasebni lastnik in člani hišnega sveta, ki odvedejo nižji znesek, kot je to določeno v 6., 7., 8., 9. in 10. členu tega odloka, in
3. člani hišnega sveta, ki izplačujejo hišnemu lastniku višji ali nižji znesek, kot ga določa ta odlok.

12. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku OLO Ljubljana.

Št. 01/1-123/5-57

Medvode, dne 1. junija 1957.

Predsednik ObLO:
Franc Mravlje l. r.

Ta odlok je potrdil OLO Ljubljana po sklepu 19. skupne seje okrajnega zbora in zbora proizvajalcev z dne 5. julija 1957.

152

Na podlagi 2. odstavka 15. člena zakona o občinskih ljudskih odborih (Ur. l. LRS št. 19-88/52), 15. člena Uredbe o spremembah in dopolnitvah Uredbe o potnih in selitvenih stroških (Uradni list FLRJ št. 26-325/56), 2. odstavka 1. člena Odloka o dnevnih in povračilu za ločeno življenje uslužbencev in delavcev okraja, občin in zavodov v okraju Ljubljana (Glasnik št. 100, III. letnik z dne 28/12-1956) in 24.

člena statuta občine Medvode je občinski ljudski odbor Medvode na svoji 18. seji 1. junija 1957 sprejel

ODLOK

o povračilu stroškov za službena potovanja in terenska dela, ki se opravljajo v mejah občine Medvode, do 10 km oddaljeno od ožjega območja občine

1. člen

Za službena potovanja in terensko delo, ki se opravljajo v mejah občine Medvode, do 10 km oddaljeno od ožjega območja občine, gre delavcem in uslužbencem vseh državnih organov in zavodov povračilo v obliki dnevnice, in sicer:

- a) za uslužbenca od V. plačilnega razreda navzgor — 580 din;
- b) za uslužbenca od X. do VI. plačilnega razreda in za visoko kvalificirane delavce — 540 din;
- c) za druge uslužbenca in delavce — 450 din.

2. člen

Ta odlok velja od dneva objave v »Glasniku«, uradnem vestniku OLO Ljubljana.

Št. 01/1-15/57

Medvode, 1. junija 1957.

Predsednik

Občinskega ljudskega odbora:

Franc Mravlje l. r.

K temu odloku je dal soglasje OLO Ljubljana po sklepu 19. skupne seje okrajnega zbora in zbora proizvajalcev z dne 5. julija 1957.

OBČINA MENGEŠ

153.

Na podlagi 2. odst. 15. in 50. člena Zakona o občinskih ljudskih odbo-

rih (Ur. l. LRS št. 19-88/52), v zvezi z Zakonom o pristojnosti občinskih in okrajnih ljudskih odborih, priloga I/A, poglavje 2/IX (Ur. l. FLRJ št. 34/55), in 2/a člena Uredbe o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Ur. l. FLRJ št. 12/53 in 4/54) ter 24. člena Statuta občine Mengeš in na predlog Sveta za gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve izdaja Občinski ljudski odbor Mengeš na svoji 15. seji dne 2. maja 1957

ODLOK

o najemnini za poslovne prostore na območju občine Mengeš.

1. člen

Na območju občine Mengeš se določa višina najemnine za poslovne prostore, na podlagi pravilnika za določanje najemnine, ki je sestavni del tega odloka.

2. člen

Spore, ki bi nastali glede določanja poslovnih prostorov ter spore v zvezi z določanjem najemnine rešuje Svet za gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve ObLO Mengeš.

3. člen

Z denarno kaznijo do 2000 din se kaznujeta najemodajalec in najemnik, ki bi določila višino najemnine nasprotno določilom tega odloka.

4. člen

Ta odlok stopi v veljavo z dnem objave v »Glasniku«, uradnem vestniku OLO Ljubljana.

Številka: 01/1.

Mengeš, 25. maja 1957.

Predsednik

Občinskega ljudskega odbora:
Ivan Vidali l. r.

PRAVILNIK

K ODLOKU O NAJEMNINI ZA POSLOVNE PROSTORE NA OBMOCJU OBČINE MENGEŠ

1. Mesečna najemnina poslovnih prostorov se določa na osnovi:

- a) točkovanja,
- b) izmer prostorov,
- c) lege prostora glede na red ceste.

2. Za izračunavanje mesečne najemnine se določijo:

- a) faktor F1 za poslovne prostore ob cesti I. in II. reda, in sicer za:

poslovni prostor do 30 m ² površine	F1 = 3.00 din
poslovni prostor od 31 do 60 m ² površine	F1 = 2.50 din
poslovni prostor od 61 do 100 m ² površine	F1 = 2.00 din
poslovni prostor nad 101 m ² površine	F1 = 1.50 din
- III. in IV. reda in ostale ceste za:

poslovni prostor do 30 m ² površine	F1 = 2.50 din
poslovni prostor od 31 do 60 m ² površine	F1 = 2.00 din
poslovni prostor od 61 do 100 m ² površine	F1 = 1.50 din
poslovni prostor nad 101 m ² površine	F1 = 1.00 din

b) Glede na število točk, izračunanih po točkovni poli, se poslovni prostor uvrsti v kategorijo:

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| število točk od 70 do 80 | kategorija I. vrste |
| število točk od 60 do 70 | kategorija II. vrste |
| število točk od 50 do 60 | kategorija III. vrste |
| število točk od 40 do 50 | kategorija IV. vrste |

c) Glede na določeno in pripadajočo kategorijo se pri izračunu najemnine upošteva še F2, in sicer:

- | | |
|---|------------|
| za poslovni prostor kategorije I. vrste | = 1.20 din |
| za poslovni prostor kategorije II. vrste | = 1.00 din |
| za poslovni prostor kategorije III. vrste | = 0.90 din |
| za poslovni prostor kategorije IV. vrste | = 0.80 din |

3. Na osnovi določenega števila točk, ugotovljene površine prostora v m², določenega faktorja F1 in F2 glede na pogoje se mesečna najemnina izračuna na ta način, da se število točk množi z m² ter ta zmnožek množi s faktorjem F1 in nato še s faktorjem F2.

4. Poslovni prostor se odda v najem na osnovi sklenjene pogodbe; v pogodbo se vpiše število točk, velikost prostora v m² ter faktor F1 in F2 in na podlagi teh podatkov izračuna najemnina.

5. Za vsak najeti odnosno oddani prostor se mora obvezno skleniti pogodba v treh izvodi, od katerih po en izvod hranita najemodajalec in najemnik, tretji izvod pa se predloži Svetu za gradbene, komunalne in stanovanjske zadeve ObLO Mengeš.

Za predložitev sklenjene pogodbe ObLO o oddaji in najemu poslovnega prostora v najem sta odgovorna najemodajalec in najemnik po 4. členu Uredbe o oddajanju poslovnih prostorov v najem (Uradni list FLRJ št. 12-69/53).

6. Ta pravilnik je enoten za vse ozemlje občine Mengeš in velja od dneva objave odloka o najemnini za poslovne prostore na območju občine Mengeš.

Predsednik

Občinskega ljudskega odbora:
Ivan Vidali l. r.

933-A

Izvelek iz poročila o poslovanju podjetja »KURIVOPRODAJA«, Ljubljana, Celovška 34, v letu 1956

Podjetje je trgovina, ki posluje s svojim predmetom poslovanja na debelo in drobno. Z doseženim prometom, ki je znašal v letu 1956 252.356.000 dinarjev, je bil načrt prometa presežen za 22,3 %. Preseganje planiranega prometa gre v prvi vrsti na račun povečanja prometa na debelo. S povečanjem prometa se je zvišal tudi dobiček, ki je znašal 32,5 % več, kakor planirani. V letu 1956 je bilo pri podjetju zaposlenih 45 delavcev in uslužbencev. Vse obveznosti do skupnosti so bile poravnane v redu.

AKTIVA		BILANCA na dan 31. decembra 1956		PASIVA	
Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Osnovna in izločena sredstva		
1.	Osnovna sredstva	15.350	1.	Sklad osnovnih sredstev	15.350
2.	Investicije v teku	1.836	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	—
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	6.515	3.	Razni skladi	7.090
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	—
4.	Skupna obratna sredstva	13.005	5.	Drugi viri finansiranja investicij	1.836
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	15.728	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	14.146
6.	Druge aktiva	2.821	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	14.677
7.	Razporejeni dobiček	2.207	8.	Druge pasiva	2.156
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
Skupaj:		57.462	9.	Dobiček	2.207
			10.	Kritje izgube	—
			Skupaj:		57.462

Vodja računovodstva:
Marjana Kovač

Predsednik upravnega odbora:
Vladimir Bajec

Direktor podjetja:
Franc Kregar

938-A

Izvelek iz poročila o poslovanju Ribje restavracije »OPERNA KLET«, Ljubljana, Župančičeva 2, v letu 1956

Ribja restavracija Operna klet je zaključila letos dve in pol leta samostojnega poslovanja in se je izkazalo, da je bila osamosvojitve opravičena. Promet se je zvišal v primeru s prvim letom na trikratno višino. Če ne bi bilo to gostišče tako utesnjeno glede prostorov, bi bil promet še znatno večji. Operna klet je postala priljubljena zaradi kvalitetnih dalmatinskih vin, persuta in strokovno pripravljenih morskih rib in drugih jedil, pa tudi zaradi konkurenčnih cen vsem tistim, ki potrebujejo okrepčilo in potem hitro odidejo in dajo prostora novodošlim. Kakega pijančevanja ta lokal ne pozna. Realizacija je znašala v letu 1956 nad 20 milijonov dinarjev in to brez prometa s tobaknimi izdelki.

AKTIVA		BILANCA na dan 31. decembra 1956		PASIVA	
Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	735	1.	Sklad osnovnih sredstev	735
2.	Investicije v teku	—	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	—
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	207	3.	Razni skladi	389
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	—
4.	Skupna obratna sredstva	3.632	5.	Drugi viri finansiranja investicij	—
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	228	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	—
6.	Druge aktiva	105	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	3.783
7.	Razporejeni dobiček	—	8.	Druge pasiva	—
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
Skupaj:		4.907	9.	Dobiček	—
			10.	Kritje izgube	—
			Skupaj:		4.907

Vodja računovodstva:
D. Bric

Predsednik upravnega odbora:
Ambrož Opolnjič

Direktor podjetja:
Milenko Ložič

940-A

Izvelek iz poročila o poslovanju časopisnega podjetja »PAVLIHA«, Ljubljana, Gosposka 12, v letu 1956

Časopisno podjetje »Pavliha« je v letu 1956 redno izdajalo tednik PAVLIHA, s povprečno 25.680 izvodi. Poleg tega je izdalo PAVLIHOVO PRA-TIKO v nakladi 40.000. Planirani obseg realizacije je bil dosežen z 92,73 %. Podjetje ni prejelo nobene dotacije in je poslovalo brez kredita za obratna sredstva. Dohodek od objavljenih reklamnih oglasov predstavlja 23,33 % od celotnega dohodka. V letu 1956 je podjetje zaposlovalo povprečno 17 oseb.

AKTIVA		BILANCA na dan 31. decembra 1956		PASIVA	
Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	3.539	1.	Sklad osnovnih sredstev	1.439
2.	Investicije v teku	—	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	1.500
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	1.870	3.	Razni skladi	2.761
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	—
4.	Skupna obratna sredstva	2.451	5.	Drugi viri finansiranja investicij	600
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	1.110	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	598
6.	Druge aktiva	600	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	2.477
7.	Razporejeni dobiček	3.406	8.	Druge pasiva	395
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
Skupaj:		13.176	9.	Dobiček	3.406
			10.	Kritje izgube	—
			Skupaj:		13.176

Vodja računovodstva:
Gerlčan Ani

Predsednik upravnega odbora:
Burger Ludvik

Direktor podjetja:
Vrbič Jule

Izveček iz poročila o poslovanju lovske zadruga »LOVEC«, z o. j. Ljubljana, Titova 31, v letu 1956

LOVEC – LOVSKA ZADRUGA je bila ustanovljena leta 1924. Zaključni račun je bil obravnavan in potrjen na občnem zboru Zadruga 16. marca 1957. Zadruga se bavi s trgovino zaprtega tipa za svoje člane – zadružnike, katere oskrbuje z lovskim in ribiškim priborom. Za svoje zadružne člane izvaža tudi živo divjad za razplod, divjačino – meso in surovo kožuhovino.

AKTIVA

BILANCA na dan 31. decembra 1956

PASIVA

Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	1.397	1.	Sklad osnovnih sredstev	1.397
2.	Investicije v teku	—	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	—
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	987	3.	Razni skladi	12.947
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	—
4.	Skupna obratna sredstva	27.074	5.	Drugi viri finansiranja investicij	18
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	15.637	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	11.277
6.	Druga aktiva	2.169	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	17.712
7.	Razporejeni dobiček	5.984	8.	Druga pasiva	3.913
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
			9.	Dobiček	5.984
			10.	Kritje izgube	—
	Skupaj:	53.248		Skupaj:	53.248

Vodja računovodstva:
Hlebec JožPredsednik upravnega odbora:
Dr. Dular MilanDirektor podjetja:
Turk Vilko

Izveček iz poročila o poslovanju gostinskega podjetja »DAJ-DAM«, Ljubljana, Cankarjeva 4, v letu 1956

953-A

Gostinsko podjetje »Daj-dam«, Ljubljana, Cankarjeva 4, ki samostojno opravlja vse posle bifeja in restavracije je doseglo v letu 1956 promet gostinskih uslug v znesku 75.434.000 din. Predvideni promet po družbenem planu je bil dosežen 100 %. Dobička podjetje ni planiralo, ter ga tudi ni doseglo. Povprečno število zaposlenih je bilo 45 oseb. Zaključni račun je potrdila Uprava za dohodke pri ObLO Ljubljana-Center z odločbo štev. 2308/1-262-230.

AKTIVA

BILANCA na dan 31. decembra 1956

PASIVA

Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	4.712	1.	Sklad osnovnih sredstev	3.503
2.	Investicije v teku	—	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	1.209
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	4.017	3.	Razni skladi	—
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	4.772
4.	Skupna obratna sredstva	6.619	5.	Drugi viri finansiranja investicij	—
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	152	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	667
6.	Druga aktiva	—	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	4.319
7.	Razporejeni dobiček	—	8.	Druga pasiva	—
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
			9.	Dobiček	—
			10.	Kritje izgube	—
	Skupaj:	14.500		Skupaj:	14.500

Vodja računovodstva:
Gogala TatjanaPredsednik upravnega odbora:
Kromar JulkaDirektor podjetja:
Zabkar Stefka

Izveček iz poročila o poslovanju gostinskega podjetja »RIO«, Ljubljana, Titova 4, v letu 1956

954-A

V letu 1956 je bil dosežen dohodek v višini 51.337.351 din, kar predstavlja 90 % družbenega plana podjetja za isto leto. Dosežene plače nad plačami po tarifnem pravilniku so znašale 10 % od izplačanih plač po tarifnem pravilniku. Dokončna potrditev zaključnega računa je bila izstavljena po ObLO Uprava za dohodke dne 15. junija 1957, štev. 2308/1/2-4-236.

AKTIVA

BILANCA na dan 31. decembra 1956

PASIVA

Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	2.944	1.	Sklad osnovnih sredstev	2.944
2.	Investicije v teku	138	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	—
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	3.299	3.	Razni skladi	3.526
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	—
4.	Skupna obratna sredstva	4.045	5.	Drugi viri finansiranja investicij	138
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	142	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	1.641
6.	Druga aktiva	—	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	2.319
7.	Razporejeni dobiček	—	8.	Druga pasiva	—
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
			9.	Dobiček	—
			10.	Kritje izgube	—
	Skupaj:	10.568		Skupaj:	10.568

Vodja računovodstva:
Dr. Prelovšek BorutPredsednik upravnega odbora:
Perišić ZdravkoDirektor podjetja:
Usenik Anica

Izveček iz poročila o poslovanju gostinskega podjetja »FIGOVEC«, Ljubljana, Ajdovščina, v letu 1956

Podjetje je bilo ustanovljeno z odločbo MLO Glavnega mesta Ljubljana dne 12. novembra 1953. Nudi gostinske, kavarniške in slaščičarske usluge. Poleg notranjih prostorov ima v času letne sezone tudi gostinski vrt. Promet v letu 1956 je znašal 23.513.305 din.

AKTIVA

BILANCA na dan 31. decembra 1956

PASIVA

Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	22.196	1.	Sklad osnovnih sredstev	22.118
2.	Investicije v teku	—	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	—
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	2.782	3.	Razni skladi	3.244
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	—
4.	Skupna obratna sredstva	2.697	5.	Drugi viri finansiranja investicij	78
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	—	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	1.257
6.	Druga aktiva	614	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	1.413
7.	Razporejeni dobiček	21	8.	Druga pasiva	179
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
			9.	Dobiček	21
			10.	Kritje izgube	—
	Skupaj:	28.310		Skupaj:	28.310

Vodja računovodstva:
Bizjak Franc

Predsednik upravnega odbora:
Vodopivec Ciril

Direktor podjetja:
Ponikvar Milan

Izvelek iz poročila o poslovanju podjetja AVTO SERVIS, Ljubljana, Prešernova 42, v letu 1956

955-A

Obrtno podjetje »Avto-servis«, Ljubljana, Prešernova 42, je bilo ustanovljeno leta 1951 z odločbo MLO Ljubljana, št. 406/1951 z dne 7. junija 1951. Registracija je bila izvršena pri MLO za glavno mesto Ljubljana fin. št. 1698/51 z dne 18. junija 1951. Proizvodnja je bila dosežena z 9 visokokvalificiranimi, 39 kvalificiranimi in 3 polkvalificiranimi delavci. Poleg tega imamo 34 vajencev - učencev in gospodarstvu n 16 uslužben-
cev. Proizvodni plan je bil dosežen s 150 %. Presežek je nastopil zaradi tega, ker so naročniki v prejšnjih letih nabavljali nadomestne dele iz
svojih razpoložljivih deviz, v letu 1956 pa je naše podjetje nabavljalo nadomestne dele pri tukašnji trgovski mreži, delno je bil proizvodni
plan dosežen tudi s povečanjem delovne sile in z boljšo organizacijo dela.

AKTIVA

BILANCA na dan 31. decembra 1956

PASIVA

Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	15.951	1.	Sklad osnovnih sredstev	15.951
2.	Investicije v teku	—	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	—
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	2.870	3.	Razni skladi	3.001
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	—
4.	Skupna obratna sredstva	11.288	5.	Drugi viri finansiranja investicij	—
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev (skupno)		
5.	Kupci in druge terjatve	18.101	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	12.250
6.	Druga aktiva	213	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	14.703
7.	Razporejeni dobiček	11.635	8.	Druga pasiva	2.518
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
	Skupaj:	60.058	9.	Dobiček	11.635
			10.	Kritje izgube	—
				Skupaj:	60.058

Vodja računovodstva:
Švegelj Majda

Predsednik upravnega odbora:
Blatnik Franc

Direktor podjetja:
Simčič Rafael

Izvelek iz poročila o poslovanju trgovskega podjetja »FOTOMATERIAL«, Ljubljana, Titova 28, v letu 1956

957-A

Podjetje je bilo ustanovljeno 1. julija 1954. Promet poslovanja: trgovanje s fotografskimi in optičnimi aparati, instrumenti in potrebščinami na debelo in na drobno ter komisijska prodaja navedenih predmetov. V letu 1956 je bilo povprečno zaposlenih 11 ljudi. Letni plan prometa je znašal 107.000.000 din in je bil dosežen s 142 %, to je v znesku 152.391.836 din.

AKTIVA

BILANCA na dan 31. decembra 1956

PASIVA

Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	2.361	1.	Sklad osnovnih sredstev	2.361
2.	Investicije v teku	-	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	-
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	2.159	3.	Razni skladi	2.275
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	-
4.	Skupna obratna sredstva	23.643	5.	Drugi viri finansiranja investicij	-
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	4.241	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	21.099
6.	Druga aktiva	110	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	3.553
7.	Razporejeni dobiček	2.776	8.	Druga pasiva	3.226
8.	Izguba	-	D. Finančni uspeh		
	Skupaj:	35.290	9.	Dobiček	2.776
			10.	Kritje izgube	-
				Skupaj:	35.290

**Vodja računovodstva:
Čatar Maruša**

Predsednik upravnega odbora:
Stih Jana

Direktor podjetja:
Vinko Bernik

Izveček iz poročila o poslovanju trgovskega podjetja z živili »GRMADA«, Ljubljana, Celovška 34, v letu 1956

Podjetje je imelo v svojem sestavu 17 trgovin. Prometa je doseglo 249,484.710 din. Zaposleno je bilo povprečno 53 delavcev in uslužbencev. Vse obveznosti so bile pravočasno poravnane.

AKTIVA

BILANCA na dan 31. decembra 1956

PASIVA

Št. Zap.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	3.940	1.	Sklad osnovnih sredstev	3.940
2.	Investicije v teku	—	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	—
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	3.775	3.	Razni skladi	3.934
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	—
4.	Skupna obratna sredstva	4.927	5.	Drugi viri finansiranja investicij	—
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	786	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	18.160
6.	Druga aktiva	22.411	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	9.567
7.	Razporejeni dobiček	642	8.	Druga pasiva	273
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
Skupaj:		36.511	9.	Dobiček	642
			10.	Kritje izgube	—
			Skupaj:		36.511

Vodja računovodstva:
Grobler Jelka

Predsednik upravnega odbora:
Zadnik Angelca

Direktor podjetja:
Turk Vinko

Izveček iz poročila o poslovanju kemične čistilnice, pralnice in barvarne »LABOD«, Ljubljana, Poljanski nasip 6, v letu 1956

Plan je bil količinsko dosežen s 108 %, finančno pa s 103 %. Povprečno je bilo zaposlenih 58 oseb. Nabava osnovnih sredstev in investicijskega dela je znašala 3,096.000 din. Družbene obveznosti so bile pravočasno poravnane.

AKTIVA

BILANCA na dan 31. decembra 1956

PASIVA

Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 dir	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	32.407	1.	Sklad osnovnih sredstev	32.407
2.	Investicije v teku	1.479	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	—
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	12.962	3.	Razni skladi	13.895
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	—
4.	Skupna obratna sredstva	6.811	5.	Drugi viri finansiranja investicij	1.479
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	1.528	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	5.290
6.	Druga aktiva	435	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	1.382
7.	Razporejeni dobiček	6.644	8.	Druga pasiva	1.169
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
Skupaj:		62.266	9.	Dobiček	6.644
			10.	Kritje izgube	—
			Skupaj:		62.266

Vodja računovodstva:
Okorn Pavla

Predsednik upravnega odbora:
Štrašek Albert

Direktor podjetja:
Kumelj Otmar

Izveček iz poročila o poslovanju zadrúžne tehnike »LIVAR«, Ljubljana, Viška 65, v letu 1956

Podjetje je ustanovila dne 8. maja 1955 Kmetijska zadruga Vič. V delokrog poslovanja spada poleg livarstva tudi mehanika, varjenje, kovino-strugarstvo, izdelovanje kovinske galanterije, orodjarstvo, kovaštvo in podkovsko kovaštvo ter izdelovanje lesne galanterije in kolarstva. Skupna realizacija je znašala 90,036.015 din, povprečno je bilo zaposlenih 42 oseb. Indeks doseženega dobička napram vložnim sredstvom znaša v primerjavi z letom 1955 116, kar pomeni, da je podjetje kljub začetnim težavam rentabilno in se bo z obvladanjem trga stabiliziralo.

AKTIVA

BILANCA na dan 31. decembra 1956

PASIVA

Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din	Zap. št.	Naziv postavke	Znesek v 000 din
A. Osnovna in izločena sredstva			A. Viri osnovnih in izločenih sredstev		
1.	Osnovna sredstva	21.366	1.	Sklad osnovnih sredstev	471
2.	Investicije v teku	—	2.	Dolgoročni krediti za dokončane investicije	18.123
3.	Izločena sredstva in druga investicijska sredstva	1.015	3.	Razni skladi	2.156
B. Obratna sredstva			4.	Dolgoročni kredit za finansiranje investicij	—
4.	Skupna obratna sredstva	31.867	5.	Drugi viri finansiranja investicij	2.021
C. Sredstva v obračunu in druga aktiva			B. Viri obratnih sredstev		
5.	Kupci in druge terjatve	3.916	6.	Viri obratnih sredstev (skupno)	30.000
6.	Druga aktiva	4.522	C. Viri sredstev v obračunu in druga sredstva		
D. Finančni uspeh			7.	Dobavitelji in druge obveznosti	6.973
7.	Razporejeni dobiček	7.155	8.	Druga pasiva	2.942
8.	Izguba	—	D. Finančni uspeh		
Skupaj:		69.841	9.	Dobiček	7.155
			10.	Kritje izgube	—
			Skupaj:		69.841

Vodja računovodstva:
Škraban Ančka

Predsednik upravnega odbora:
Arh Alojz

Direktor podjetja:
Šmerkolj Anton